

Χολαργός, 30.01.2024

Αρ. Πρωτ.: 2405554

Πληροφορίες:

1. Λογοθέτη Ευτυχία

Επιβλέπουσα Μηχανικός
Τσιμισκή 136,
Τ.Κ. 54621 Θεσσαλονίκη
elogothe@ktimatologio.gr
Τηλ.: 2310 370553

2. Λιόλιος Πέτρος

Νομικός Παρακολούθησης
Κτηματογράφησης
Λεωφ. Μεσογείων 288,
Τ.Κ. 15562 Χολαργός
pliolios@ktimatologio.gr
Τηλ.: 210 6505875

ΠΡΟΣ

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση Δικηγορικών Συλλόγων της Χώρας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Θάσου και Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (παρ. 9 του αρ. 6α του ν.2308/95).

Σας ενημερώνουμε ότι την **12.02.2024** ξεκινά η δημοσιοποίηση των εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης για τις αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών των Περιφερειακών Ενοτήτων Θάσου και Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Εφόσον έχει υποβληθεί αίτηση διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/95, ως ισχύει, σε περίπτωση ολικής ή μερικής **απόρριψης** αυτής, υπάρχει η δυνατότητα να αιτιολογηθούν οι αντίθετες απόψεις του ενδιαφερόμενου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της έκθεσης, ήτοι από την **12.02.2024** έως την **12.03.2024**. Εντός της ίδιας αποκλειστικής προθεσμίας, με επιμέλειά του, γνωστοποιούνται υποχρεωτικά, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επί αυτής έκθεση, iii) οι αντίθετες απόψεις.



Σε περίπτωση ολικής ή μερικής **αποδοχής** της αίτησης διόρθωσης, γνωστοποιούνται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσιοποίηση της έκθεσης, ήτοι από την **12.02.2024** έως την **12.03.2024**, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επ' αυτής έκθεση.

Εάν δεν υποβληθεί το αποδεικτικό γνωστοποίησης εντός της παραπάνω προθεσμίας η αίτηση διόρθωσης ή οι αντίθετες απόψεις **απορρίπτονται**.

Η ανωτέρω διαδικασία διενεργείται αποκλειστικά μέσω του ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet. Τα αποδεικτικά γνωστοποίησης προς τους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στις ως άνω δύο περιπτώσεις υποβάλλονται μέσω του ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Οι τρίτοι θιγόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, ήτοι από την **13.03.2024** έως την **11.04.2024**, είτε να αιτιολογήσουν τις αντίθετες απόψεις τους, προσκομίζοντας σχετικά στοιχεία, είτε να συμφωνήσουν γραπτά για τη διόρθωση. Οι έγγραφες αντίθετες απόψεις ή η έγγραφη συγκατάθεση υποβάλλονται στο ktimatologio.gov.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Η ενημέρωση των επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων διενεργείται μέσω της ιστοσελίδας <https://ktimatologio.gov.gr/Professionals/Account/Login>, στην οποία συνδέονται είτε με κωδικούς portal olomeleia / είτε με κωδικούς ΤΕΕ στην ενότητα «Έρευνα – Κτηματογράφηση» (ΦΕΚ1330/Β/22-03-2022 - Καθορισμός των προϋποθέσεων άσκησης του δικαιώματος πρόσβασης στις εκθέσεις του Γραφείου Κτηματογράφησης για την υποβολή των απόψεων των ενδιαφερομένων στη διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/1995).

Με εκτίμηση,

**Η Διευθύντρια της Νομικής
Διεύθυνσης**

Ελεονώρα Ανδρεδάκη

**Η Διευθύντρια της
Διεύθυνσης Έργων**

Αριστέα Ιωαννίδη

**Ακριβές Αντίγραφο
Δ.Ε. Διοικητικού**

Συνημμένα:

- 1. Πίνακας Περιοχών**
- 2. Πίνακας Αποδεκτών**



1. Πίνακας Περιοχών

Π.Ε.	ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΙ ΔΗΜΟΙ	ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΡΟΔΟΠΗΣ	ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ, ΓΡΑΤΙΝΗ, ΘΡΥΛΟΡΙΟ, ΚΑΛΧΑΣ, ΚΑΡΥΔΙΑ, ΚΟΣΜΙΟ, ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ, ΝΕΟ ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙ, ΠΑΝΔΡΟΣΟΣ, ΦΑΝΑΡΙ
	ΙΑΣΜΟΥ	ΑΜΑΞΑΔΕΣ, ΑΜΒΡΟΣΙΑ, ΑΣΩΜΑΤΟΙ, ΙΑΣΜΟΣ, ΠΟΛΥΑΝΘΟΣ, ΣΑΛΠΗ, ΣΩΣΤΗΣ
	ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ-ΣΑΠΩΝ	ΑΜΑΡΑΝΤΑ, ΑΡΙΣΒΗ, ΙΜΕΡΟΣ, ΚΡΩΒΥΛΗ, ΛΟΦΑΡΙΟ, ΜΑΡΩΝΕΙΑ, ΜΙΡΑΝΑ, ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ, ΞΥΛΑΓΑΝΗ, ΠΕΛΑΓΙΑ, ΠΡΟΣΚΥΝΗΤΕΣ, ΣΑΠΕΣ, ΣΤΡΥΜΝΗ
	ΑΡΡΙΑΝΩΝ	ΑΡΑΤΟΣ, ΑΡΡΙΑΝΑ, ΚΕΧΡΟΣ, ΟΡΓΑΝΗ, ΦΙΛΛΥΡΑ
ΘΑΣΟΥ	ΘΑΣΟΥ	ΘΑΣΟΣ, ΘΕΟΛΟΓΟΣ, ΚΑΛΛΙΡΑΧΗ, ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ, ΜΑΡΙΕΣ, ΠΑΝΑΓΙΑ, ΠΟΤΑΜΙΑ, ΠΡΙΝΟΣ, ΡΑΧΩΝΙ, ΣΩΤΗΡΑΣ



2. Πίνακας Αποδεκτών

1. Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας

e-mail: olomeleia@dsa.gr

2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος

e-mail: tee@central.tee.gr

3. ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Μελά Π. 5, Καβάλα

Τ.Κ. 65302

Τηλ: 2510224436

e-mail: info@diskavalas.gr

4. ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Τρικούπη Χ. 32, Κομοτηνή

Τ.Κ. 69132

Τηλ: 2531022551, 2531031163

e-mail: dsrodopi@gmail.com

5. ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Βότση 2, Καβάλα

Τ.Κ. 65403

Τηλ: 2510227430

e-mail: teeam@tee.gr

6. ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ, ΕΒΡΟΥ, ΞΑΝΘΗΣ

Παρνασσού 6, Κομοτηνή

Τ.Κ. 69100

Τηλ: 2531021541, 2531035313, 2531035314

e-mail: tee_thrace@tee.gr